



# COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO

## **SERVIZIO TECNICO** **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

NR. **81**  
DEL **02/10/2017**

Registro Generale  
NR. **155**

**OGGETTO:** Indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a " Museo della civiltà preromana della Baronia" **Avviso pubblico** - Approvazione

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

#### **Premesso**

**che** il Comune di CARIFE è proprietario di un immobile, ubicato in via MELINA, realizzato negli anni novanta, destinato a Museo Archeologico della civiltà preromana della Baronia;

**che** la consegna dei reperti da parte della soprintendenza è subordinato ad un intervento di ripristino funzionale dell'immobile al fine di adeguarlo alle norme di sicurezza;

**che** con delibera di G.C. è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza per un importo di €. 250.000,00;

**che** con determina del responsabile del Servizio Finanziario nr. 40 del 13.07.2017 sono state poste in essere le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con CDP S. p. a. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dell'intervento programmato ritenuto di vitale importanza per l'economia non solo della nostra piccola comunità ma di tutta l'area della baronia;

**Visto** l'avviso pubblico ad oggetto Indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a " Museo della civiltà preromana della Baronia"

**Ritenuto** di dover procedere, per la pubblicazione dell'avviso, alla sua approvazione;

**Visto** il decreto legislativo 267/2000;

**Visto** il Regolamento Comunale;

**Visto** il decreto Sindacale di nomina del Responsabile del Servizio

**DETERMINA**

di dare atto di quanto espresso in narrativa;

di approvare l' AVVISI PUBBLICO allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale ad oggetto :

**“INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL’INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART.36, COMMA 2, LETTERA B), DEL DECRETO LGS. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL’EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A “MUSEO DELLA CIVILTA’ PREROMANA DELLA BARONIA”**



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

-Geom. Rocco ZIZZA-

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Con la sottoestesa firma si appone il visto di regolarità contabile con attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.L.O.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, nr. 267.-

Carife 2 Ottobre 2017



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

-Rag. Giuseppina CONSORTI-

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "G. Consorti".

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE**

La presente determinazione viene oggi affissa all'Albo Pretorio Comunale e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, 2 Ottobre 2017



**IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE**

-Sig. Corrado GUIDA -

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "C. Guida".



# COMUNE DI CARIFE

PROVINCIA DI AVELLINO

Largo Mons. V. Salvatore - C.A.P. 83040 - Tel. (0827) 95021 - Fax (0827) 95476 – Cod.Fisc. 81002670644 - P. IVA  
00280990649

E-mail: [segreteria.carife@asmepec.it](mailto:segreteria.carife@asmepec.it) - Sito internet: [comune-carife.it](http://comune-carife.it)

PROT. N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## UFFICIO TECNICO

### AVVISO PUBBLICO

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETTERA B), DEL DECRETO LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELL'EDIFICIO COMUNALE DESTINATO A "MUSEO DELLA CIVILTÀ PREROMANA DELLA BARONIA"**

Questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, libera concorrenza, trasparenza, pubblicità dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del decreto legislativo 50/2016 per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale, ubicato in via Melina, destinato a "**Museo della Civiltà Preromana della Baronìa**".

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di CARIFE, Largo Monsignor V. Salvatore,83040 CARIFE (AV) – Tel. 0827/95021, Fax 0827/95476 – PEC : [comune.carife@asmepec.it](mailto:comune.carife@asmepec.it) – sito internet: [comune-carife.it](http://comune-carife.it)

**OGGETTO:** Le opere da appaltare per le quali l'Amministrazione intende acquisire le manifestazioni d'interesse sono:

**Lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale destinato a " Museo della Civiltà Preromana della Baronìa "**

**LUOGO DI ESECUZIONE:** edificio comunale via Melina

**IMPORTO COMPLESSIVO Presunto dei lavori: €. 125.701,94 ripartiti come appresso:**

- Lavori edili €. 99.510,04
- Impianti tecnologici €. 26.191,90

**MODALITÀ DI FINANZIAMENTO:** mutuo Cassa DD. PP.

**PROCEDURA:** procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. LGS. 50/2016 con aggiudicazione mediante il criterio del massimo ribasso ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D. LGS: 50/2016 .

Gli interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Tecnico, a mezzo PEC e/o servizio postale con raccomandata A/R entro e non oltre il giorno 20.10.2017 – ore 12,00- il modello “ Allegato 1” compilandolo in ogni sua parte.

Nell'oggetto della PEC e/o della raccomandata dovrà essere indicata la seguente dicitura:  
*Avviso esplorativo per manifestazione d'interesse finalizzata all'affidamento tramite procedura di gara ex art. 36 comma 2, lettera b) D. LGS. 50/2016 Appalto dei lavori dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale, ubicato in via Melina, destinato a “**Museo della Civiltà Preromana della Baronìa**”*

**SOGGETTI AMMESSI:** possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D. LGS. 50/2016, comma 2, lett. a), b), c),d), e), f), g), stabiliti in Italia e in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D. LGS. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

### **REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA**

I soggetti con iscrizione alla C.C.I.A.A. di cui all'art. 45 del D. LGS. 50/2016 e s. m. i. che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse per l'invito alla procedura negoziata, fermo restando quanto previsto dall'art. 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, devono possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico – organizzativo:

*a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;*

*b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);*

*c) adeguata attrezzatura tecnica.*

*Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.*

*d) i requisiti previsti sono determinati , documentati e dichiarati nella domanda di partecipazione con le modalità di cui al D. P. R. 28 dicembre 2000, n. 445.*

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico ( art. 1336 c.c. ) ma semplice richiesta di manifestazione d'interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata. La manifestazione di interesse non vincola, pertanto, in alcun modo il comune di CARIFE né può far sorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.

Acquisite le manifestazioni d'interesse, qualora il Comune intenda avviare la procedura negoziata, inviterà a partecipare coloro che avranno fatto pervenire istanza di invito entro il predetto termine e che risulteranno sorteggiati ( in numero max. di 5 ) durante la seduta riservata – art. 53 comma 2, lettera b) del D. LGS. 50/2016, appositamente convocata per il giorno 26 .10.2017 ore 16,00 presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Tale sorteggio ovviamente avverrà solo nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a 5.

Nel caso non venisse raggiunto un numero adeguato di adesioni, è facoltà dell'Amministrazione comunale integrare l'elenco delle imprese.

Gli operatori economici sorteggiati saranno successivamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

La Stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla eventuale procedura negoziata per l'affidamento dei lavori.

Si informa che, ai sensi dell'art. 13 del d. lgs. n. 196/2003, i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso.

Il Responsabile del procedimento è Rocco Zizza, geom. responsabile dell'ufficio tecnico comunale.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi all'albo pretorio on - line del comune di CARIFE.

Il Responsabile del Procedimento



( geom. Rocco Zizza )

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Rocco Zizza", written over the official stamp.

Allegato A

- Modello istanza



# COMUNE DI CARIFE

## PROVINCIA DI AVELLINO

Largo Mons. V. Salvatore - C.A.P. 83040 - Tel. (0827) 95021 - Fax (0827) 95476 - Cod.Fisc. 81002670644 - P. IVA 00280990649

E-mail: [segreteria.carife@asmepec.it](mailto:segreteria.carife@asmepec.it) - Sito internet: [comune-carife.it](http://comune-carife.it)

### ALLEGATO A

#### ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA INDAGINE DI MERCATO E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D. P. R. 445/2000

Al Comune di CARIFE  
Largo Mons. V. Salvatore  
83040 - CARIFE

**OGGETTO: Richiesta partecipazione all'indagine di mercato per la selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b, del decreto legislativo 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale, ubicato in via Melina, destinato a "Museo della Civiltà Preromana della Baronia".**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente nel Comune  
di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_ legale rappresentante dell'impresa  
\_\_\_\_\_ con sede nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Stato \_\_\_\_\_  
via/piazza \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
Part. I.V.A. \_\_\_\_\_ Codice attività \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_  
Fax \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_

#### CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto.

#### DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D. P. R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D. P. R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. di aver preso visione dell'avviso di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio comunale, ubicato in via Melina, destinato a "Museo della Civiltà Preromana della Baronia".
2. di non trovarsi nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. LGS. 50/2016;
3. di essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico e professionale previsti per la partecipazione alla procedura negoziata, giusta documentazione richiesta ed allegata

4. di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
5. di autorizzare il trattamento dei dati personali e di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. LGS. 196/2003, che gli stessi saranno raccolti e trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

---

li

Il Dichiarante

---

N.B. la dichiarazione, a pena di nullità, timbrata e firmata, deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore